



# കേരള ഗസറ്റ്

## KERALA GAZETTE

### അദിശായാരണം

### EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,

വ്യാഴം

Thiruvananthapuram,  
Thursday

2024 ജൂലൈ 18

18th July 2024

1199 കർക്കടക 3  
3rd Karkidakam 1199

1946 ആശാശം 27  
27th Ashadha 1946

നമ്പർ  
No.

2325

പ്രാം നമ്പർ 7

ചട്ടം 18 (1) കാണക

വകുപ്പ് 11 (1) പ്രകാരം എറണാകുളം ജില്ലാക്കുളക്ക് പരസ്യപ്പെട്ടതുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

C4-9138/22/DCEKM

2024, ജൂലൈ 7

കേരള സർക്കാർ 04-09-2020 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പ്രസിദ്ധീകരണം) നമ്പർ 60/2020/RD വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി എറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാരൂതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള അവകാശ ആക്ത് (കേന്ത് ആക്ത് 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്കുറടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കവാൻ കിഫാവി സ്വീഷ്യത്തിൽ തഹസീൽഭാർ (LA) എറണാകുളത്തിനെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;



കർക്കാട് റെയിൽവെ മേൽപ്പാലു നിർമ്മാണ പൊന്നംവിലു നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അധ്യിനിസ്തോറുൾ ആയി എൽ എ ഡെപ്പുട്ടി കളക്കുർ, എറണാകുളത്തിനെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പുമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്, കർക്കാട് റെയിൽവെ മേൽപ്പാലു നിർമ്മാണ പദ്ധതിയ്ക്കായി ആവശ്യമണ്ണനോ ആവശ്യമണ്ണായേക്കമനോ ജില്ലാകളക്കുർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ;

ഇപ്പോൾ തന്നുലും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവർക്കും 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപന ത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകു് 11-0 വകു് 1-0 ഉപവകു് വ്യവസ്ഥകൾക്കുന്നുതമായി ഇക്കാരൂത്തിലുള്ള അവിയില്ല ഇതിനാൽ നൽകകയും ചെയ്യും.

പൊന്നംവിലയേടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭ്രംബകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടക്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീപ്പിച്ചുത്തിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ, ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമുള്ളുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നംവിലു ആഫീസരായ സ്നേഹ്യത്തിൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ), കിഹിഡി, എറണാകുളം മുനാകെ സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധികളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താല്പര്യം സംശയിക്കുന്നതോന്തരം വിശദിക്കരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകളും നിരപ്പാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിൽത്തന്ത്രം പതന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്പത്തുപോലെ താഴെ ചേർക്കുന്നു. ആയതിന്റെ പുർണ്ണതയുപോലെ എറണാകുളം ജില്ലാകളക്കുറുടെ ഓദോഗിക വെബ്സൈറ്റ് ആയ <https://ernakulam.nic.in> ലൈഭ്രാം.



## പട്ടിക

## പൊന്നംവില ഭ്രമിയെ സംബന്ധിച്ച് വിവരണം

ജീലി : എറണാകുളം

താലുക്ക് : കണ്ണയന്തുർ

വിലോജ്ജ് : കരീക്കാട്

ബ്ലോക്ക് : 11

(എക്കദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം			ഫോർ പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കട്ടംബന്ധങ്ങൾ കഴിയുംപി ക്രോഡ് കാരണം	കൈവശക്കായട വിവരങ്ങൾ
			ബഹുമാർഗ്ഗ	അതു	സ്ഥിര			
1	86/3	പുരയിടം	00	06	18	കരീക്കാട് വരയിൽക്കൊ മേൽപ്പും പിരിക്കുന്നുണ്ടോ	TP- 8041 റ്റി.എം.രാജൻ S/o ടി.സി.മത്തായി തല്ലിക്കോട്, വടവകോട് TP- 3425 റ്റി.പി.ജോൺ S/o പെറ്റലോസ് പുല്ലാട്ട് തുകലൻ വീട് കരീക്കാട് TP- 3318 പുറ്റാട്ടപരമിൽ മാതൃ മകൻ ജോൺ കരീക്കാട്	



	86/8	പുരയിടം					TP-459 Dr. ടീ.പി.ജോൺ S/o പൊലോസ് പുല്ലുട്ട് തുകലൻ വീട് കരീക്കാട്  TP-3425 റീ.പി.ജോൺ S/o പൊലോസ് പുല്ലുട്ട് തുകലൻ വീട് കരീക്കാട്  TP-8041 റീ.എം.രാജൻ S/o റീ.സി.മത്തായി തല്ലിക്കോട്, വടവുകോട്  TP-10837 (1) വിന്റസൽ ജോൺ S/o പി.എൽ.ജോസഫ് (2) നവീൻ വിന്റസൽ S/o വിന്റസൽ ജോൺ 31/95, പഴഞ്ഞാട് പറമ്പിൽ വെള്ളിലും
2	90/1 Pt  90/3 ഭാഗം  90/4 ഭാഗം	നിലം  പുരയിടം  പുരയിടം	00	16	74	കരീക്കാട് വായിൽക്കുണ്ട് മേൽപ്പുറം നിന്മഭാഗം  കരീക്കാട് വായിൽക്കുണ്ട് മേൽപ്പുറം നിന്മഭാഗം	TP-1873 എ.പി.ആർസ്യൂസ് കെട്ടി ടിയാൻ ഭാര്യ മേരിക്കെട്ടി D/o മത്തായി അമ്പാട് മുത്തേതടത്ത് എഴുക്കരനാട്  TP-1873 എ.പി.ആർസ്യൂസ് കെട്ടി ടിയാൻ ഭാര്യ മേരിക്കെട്ടി D/o മത്തായി അമ്പാട് മുത്തേതടത്ത് എഴുക്കരനാട്  TP-7569 റീ.എം.വർഗ്ഗീസ് S/o മാതൃ തരക്കണഡത്തിൽ,കരീക്കാട്  TP-398 കരീക്കാട് ദേവസ്യം മുതൽപേര്
3	91/2	പുരയിടം	00	09	70		TP-1862 വർഗ്ഗീസ് S/o മാതൃ തരക്കണഡത്തിൽ , കരീക്കാട് മുതൽപേര്



4	92/4	നിലം	00	04	46			<b>TP-10427</b> പ്രതീഷ്.സി.കെ, S/o കേശവപേരമാർ, എറണാകുളം നോർത്ത് <b>TP-1786</b> ബേബി @തോമസ് S/o സുരിയ, ചാലുവേലിൽ, തെക്കുംഭാഗം വില്ലേജ് <b>TP-476</b> കൊച്ചുവിട്ടിൽ 1. രാലിവൻ പിള്ള 2.കെ.ആർ.ചന്ദ്രശേവരപിള്ള മുതൽപ്പേര്
5	97/2	പുരയിടം	00	34	06			<b>TP-3113</b> സോമൻ S/o വേലായുധൻ അരിക്കത്തിൽ കിയാൻ ഭാര്യ രജനി
	97/3	പുരയിടം						<b>TP-10084</b> എബ്രഹാം S/o കരുൻ തെക്കേടത്ത് കരീകാട്
	97/4	പുരയിടം						<b>TP-398</b> കരീകാട് ദേവസ്യം മുതൽപ്പേര്
	97/5	പുരയിടം				കരീകാട് കണക്കിൽപ്പേര് മേൽപ്പും പിന്തും കരീകാട് വായിൽപ്പേര് മേൽപ്പും പിന്തും		<b>TP-11211</b> (1)ജാനകി (2)സുശീല (3)മഹിമ വിചുരാലപയം, കരീകാട് <b>TP-398</b> കരീകാട് ദേവസ്യം മുള്ളവർ



97/6	പുരയിടം	TP-7401 അഞ്ചിഷ്ട് കമാർ S/O കണ്ണതപ്പൻ മറ്റത്തിൽ കരീകാട്  TP-3483 രജി S/O സേവുർ രാമചുംകഴിയിൽ കരീകാട്  TP-6595 രോസിലി W/O ജോണി രാമചുംകഴിയിൽ കരീകാട് മുതൽപേര്
97/8	പുരയിടം	TP-4161 രാജു സേവുർ S/O സേവുർ വേകാട്ട്‌പറമ്പിൽ പുത്തൻചീറ വില്ലേജ് മുക്കന്പുരം താലൂക്ക് TP-3228 വിനോയ് തോമസ് S/O തോമസ് ആലുകൽ, കരീകാട് TP-8392 ജോർജ്ജ് ആൽവിൻ S/O വർഗ്ഗീസ് എവനേസ്റ്റ് വീട് തൃക്കൽ, പുങ്ങനം TP-9710 സന്തോഷ് വാമദേവൻ S/O വാമദേവൻ അനീലയം വീട്ടിൽ തിരുവാണിയുർ TP-10258 സി.ജി.സുഡിൻ S/O ഗംഗാധരൻ ചെട്ടപറമ്പിൽ നടമവില്ലേജ്

	97/9	പുരയിടം			കരീകാട് കാര്യാലയം മുക്കന്പുരം	കരീകാട് കാര്യാലയം മുക്കന്പുരം	TP-4036 ബാബു ജോണ് S/O ജോണ് പുല്ലുട്ട് തുകലൻ വീട് കരീകാട്
--	------	---------	--	--	-------------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------------------------------------------



	97/10	പുരയിടം					TP-398 കരീകാട് ദേവസ്യം മുള്ളൂർ
	97/15	പുരയിടം					TP-8392 ജോർജ്ജ് അൽവിൻ S/o വർദ്ധീസ് എവനേസർ വീട് തുരുത്, പുങ്ങനം
							TP-3229 ബേബി വിനോയ് W/o വിനോയ് തോമസ് അമുകൽ, കരീകാട്
6	140/17	പുരയിടം	00	02	21		TP-5768 (1)ബാബു കരൂക്കോസ്, (2)ആനി കെള്ളികൽ എറണാകുളം
	140/18	പുരയിടം					TP-1819 ശാന്ത പെറ്റലോസ് W/o പെറ്റലോസ് മനയിടം എറണാകുളം
7	141/11	പുരയിടം	00	03	65		TP-3425 റീ.പി.ജോൺ S/o പെറ്റലോസ് പുല്ലട്ട് തുകലൻ വീട് കരീകാട്
	141/12	പുരയിടം					TP-7054 പി.വി.തോമസ് S/o വർക്കി ടിയാൻ ഭാരു ശ്രോശാമ പാണോത്ത് നടമ വില്ലേജ്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഹാര വിലയിത്തത്തൽ പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രേഖാചിത്രം

കരീകാട് റെയിൽവൈ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി കണ്ണയന്ത്ര താലുക്കിൽ കരീകാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.7794 ഹെക്ടർ വസ്തു എറ്റുടക്കന്തിനായി 01.10.2022 ലെ GO(Rt) No. 4014/2022/RD പ്രകാരം അനുമതി ലഭിച്ചതിനെ തുടർന്ന് RFCT LARR Act 2013 പ്രകാരം ഭേദ എറ്റുടക്കന്തിന് മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, റോധ്യസ് & ബൃഥജസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്, കൊച്ചി അർത്ഥന നൽകുകയും ജില്ലാ കള്ക്കുർ 12.10.2022



തീയതിയിലെ C4-9138/2022 ഉത്തരവു പ്രകാരം ഭേദി എറ്റവുക്കുന്നതിന് പൊന്നംവിലെ ഓഫീസരായി സ്നേഹ്യത്തോടു കൂടിയിൽക്കൊണ്ട് (എൽ.എ) കിഫ്ബി എറണാകുളത്തെ നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവാക്കയും ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. RFCT LARR Act Set 4(1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 06.02.2023 തീയതിയിലെ വാല്യം 12, 433-10 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതിനും ഉത്തരവാദിത്വപ്പെടുത്തിയ SIA സ്ലിഡ് യൂണിറ്റ് ആയിട്ടുള്ള ഭാരത് മാതാ സ്കൂൾ ഓഫ് സോഷ്യൽ വർക്ക്, ഭാരത് മാതാ കോളേജ് എന്ന സ്ഥാപനം സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കാൻ ഉത്തരവാദിത്വപ്പെടുത്തിയ 24.05.2023 തീയതി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. 26.09.2023 ന് വിദഗ്ധ സമിതി യോഗം ചേർന്ന് റിപ്പോർട്ട് വിലയിത്തുകയുണ്ടായി. ഈ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ആരെയും കൂടിയൊഴിവുണ്ടാക്കിയായിരുന്നു. ഇതു പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ആരെയും കൂടിയൊഴിവുണ്ടാക്കിയായിരുന്നു.

എറ്റവും കുറഞ്ഞ സാമൂഹികാഖാതം ഉണ്ടാക്കുന്നതും ചെലവും കുറഞ്ഞതും നശരത്തിൽ നിന്ന് ഒഴിഞ്ഞത് ജനവാസം കുറഞ്ഞ മേഖലയോട് ചേർന്ന് പോകുന്ന ഈ പദ്ധതി, പ്രദേശത്തിന്റെ വൻവികസന കത്തിപ്പിന് കാരണമാകുന്നതുമാണ്. 24 ഭേദമകളുടെ ഭേദമകളും നാല് പേരുടെ താമസവീടുകളെ പുർണ്ണമായും രണ്ട് വീടുകൾ ഭാഗീകമായും ബാധിക്കുന്നതാണ് പദ്ധതി. പത്തു ഭേദമകളുടെ കൂഷി ഭേദമകളും ഭാഗീകമായി നഷ്ടപ്പെടുന്നതാണ്. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കൂടുതലും സാമ്പത്തികമായി മുന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരാണ്. കേവലം ഒരു കുടുംബത്തിന്റെ മാതൃമാനം ജീവനോപാധി നഷ്ടപ്പെടുന്നത്.

സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത വിലയിത്തുകൾ പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെയും സാമൂഹിക പ്രത്യാഖാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെയും പകർപ്പുകൾ ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ ഒരു വൈബിസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ സെക്രട്ടറി ചോറ്റാനിക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, കണ്ണയന്തൽ ഗ്രൂപ്പ് (കർണ്ണകാട്) വില്ലേജ് ഓഫീസ്, കണ്ണയന്തൽ താലുക്ക് ഓഫീസ്, റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, ഫോർട്ട് കോച്ചി, സ്നേഹ്യത്തോടു കൂടിയിൽക്കൊണ്ട് (എൽ.എ) കിഫ്ബി, എറണാകുളം എന്നീ ഓഫീസുകളിൽ ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്.

( ഒപ്പ് )

**ജീല്ലാ കളക്ടർ, എറണാകുളം**

